

SCHEDA PAESE

ALBANIA

Novembre 2018



STRUMENTO PROFESSIONALE DI APPROCCIO AL PAESE PER L'ASSOCIATO ALLA NETWORK INTERNATIONAL

- ASPETTI GENERALI
- ASPETTI SOCIETARI
- ASPETTI FISCALI

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

NETWORK INTERNATIONAL

UNA RETE DI PROFESSIONISTI PER AZIENDE EURO-COMPETITIVE

Professionisti dell'impresa, costruttori di competitività, tessitori di relazioni economiche fra l'Italia ed il Centro Europa, in una prospettiva di sviluppo globale. Questa è la Network International: una struttura altamente specializzata che da oltre vent'anni orienta, sostiene ed accompagna le aziende italiane nella loro espansione internazionale verso i paesi centro-orientali e balcanici, l'estremo oriente ed il Sud-America sfruttando le competenze e l'esperienza delle sue società, attive nei luoghi e nei settori cruciali per l'economia e per il futuro.

La Network International collabora con numerose agenzie governative, associazioni industriali e camere di commercio italiane e straniere.

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

ALBANIA – SCHEDA GENERALE

Capitale	TIRANA
Altre città principali	Durazzo, Scutari, Valona
Popolazione	2 876 591
Densità	97 ab/kmq
Religione	10% cattolici, 6,8 % ortodossi, 56,7% musulmani 1 % altre, 25 % atei
Forma di governo	Parlamentare
Ultima elezione	Giugno 2017
Moneta	Albania Lek ALL (€ 1,00 = ALL 124,20)
Lingua	Albanese
Superficie	28.747 Kmq
Clima	16.4 C.
Disoccupazione	12.8%
Maggiori attività economiche	Silvicoltura e industria del legname, industria mineraria (ferro, petrolio, gas naturale, piombo, zinco e rame), turismo, industria della trasformazione alimentare, terziario (banche , assicurazioni...)
PIL Nominale (mld \$)	13,04 (2017)
Inflazione	2%
Rete stradale	18.000 km
Rete ferroviaria	447 km

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

NETWORK INTERNATIONAL

Esportazioni (mln. ALL)	2016	2017
Italia	132.890	146.040
Kosovo	16.605	20.924
Spagna	7.994	14.992
Grecia	11.150	11.602
Germania	8.282	10.861
Macedonia	6.421	8.431
Importazioni (mln. ALL)	2016	2017
Italia	169.583	179.236
Turchia	45.654	50.780
Germania	54.959	50.713
Grecia	45.657	49.879
Serbia	18.069	24.997
Spagna	12.676	13.466

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

NETWORK INTERNATIONAL

Esportazioni (mln. ALL)	2016	2017
Tessile e calzature	106.608	117.389
Materiali da costruzione e metalli	31.891	43.802
Minerali, combustibili, elettricità	46.563	43.088
Cibo, bevande, tabacco	25.347	30.081
Macchinari, attrezzature e pezzi di ricambio	11.272	15.079
Prodotti di legno e articoli di carta	7.764	8.309
Importazioni (mln. ALL)	2016	2017
Macchinari, attrezzature e pezzi di ricambio	130.953	134.060
Cibo, bevande, tabacco	100.365	106.738
Tessile e calzature	79.971	87.123
Prodotti chimici e di plastica	80.008	86.887
Materiali da costruzione e metalli	76.002	76.624
Minerali, combustibili, elettricità	49.842	65.963

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

ALBANIA - SCHEDA SOCIETARIA SOCIETÀ DI PERSONE

TIPO DI SOCIETÀ'	Società in nome collettivo O.H.G.	Società in accomandita K.G.
Costituzione	Scrittura privata autenticata	Scrittura privata autenticata
Registrazione	Registro Delle Imprese QKRT	Registro Delle Imprese QKRT
Conferimenti Iniziali	Non è previsto alcun minimo	Non è previsto alcun minimo
Soci Residenti	Almeno due	Almeno due
Amministratore	Obbligatorio	Obbligatorio
Amministratore Non residente	Non ammesso	Non ammesso
Norma sul fallimento	Responsabilità personale dei soci accomandatari	Responsabilità personale dei soci accomandatari

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

ALBANIA - SCHEDA SOCIETARIA SOCIETA' DI CAPITALE

TIPO DI SOCIETA'	Società a responsabilità limitata Shpk	Società per azioni SH A
Costituzione	Atto pubblico	Atto pubblico
Ufficio competente Registrazione	Registro Delle Imprese QKRT	Registro Delle Imprese QKRT
Capitale Sociale	100 Lek	3.500.000 Lek 10.000.000 Lek con offerta pubblica
Conferimenti iniziali	Non previsto	Versamento 25% capitale sociale
Soci residenti	Persone fisiche o giuridiche	Persone fisiche o giuridiche.
Amministratore	Socio o persona terza. La carica non ha una durata massima. Revoca dell'amministratore in qualunque momento, anche in assenza di giusta causa.	Organo amministrativo composto da un amministratore unico o da più (C.d.A.). La carica non ha una durata massima. Revoca dell'amministratore solo per gravi motivi.
Amministratore Non residente	Consentito	Consentito

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

NETWORK INTERNATIONAL

Assemblea	Prevista per l'approvazione del bilancio. Sono ammesse deliberazioni per fax o posta , ma sempre collegiali	Almeno una volta l'anno per approvare il bilancio.
------------------	---	--

ALBANIA – SCHEDA FISCALE

Imposta sul reddito societario	<p>Imprese con un volume d'affari superiore ad ALL 8 milioni applicano un'aliquota base pari al 15%.</p> <p>Se il volume d'affari è compreso tra ALL 2 milioni e ALL 8 milioni l'impresa applica un'aliquota ridotta pari al 7.5%.</p> <p>Imprese con un volume d'affari inferiori ad ALL 2 milioni è prevista un'imposta fissa di ALL 25.000</p>	
Plusvalenze patrimoniali	15%	
Ritenute fiscali		
Dividendi	10%, 15% per soggetti non residenti	
Interessi	10%, 15% per soggetti non residenti	
Royalties	10%, 15% per soggetti non residenti	
Imposta sul reddito delle persone fisiche	Da 0 lek 30.000 lek	0%
	da 30.001 lek a 130.000 lek	13% sulla differenza tra la somma percepita e 30.000 lek
	Oltre 130.001 lek	13.000 lek + 23% sull'importo superiore a 130.000 lek

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

L'imposta sui trasferimenti di proprietà	Sino a 2.000.000 lek	0,5% del prezzo di vendita
	da 2.000.000 lek a 4.000.000 lek	1% del prezzo di vendita
	da 4.000.000 lek a 6.000.000 lek	2% del prezzo di vendita
	Oltre i 6.000.000 lek	3% del prezzo di vendita
Imposta sul patrimonio immobiliare	Le aliquote applicate sono diverse e vengono revisionate annualmente	
Imposta su Valore aggiunto	20 % aliquota ordinaria	
Riporto delle perdite	Le perdite sono riportabili per 3 esercizi. Tale facoltà viene meno quando si ha variazione per più del 50 % della compagine sociale.	

Trattati contro le Doppie Imposizioni

Attualmente Albania ha firmato accordi con 28 paesi come da tabella;

Tax Treaties in force:

1. Treaty with Poland, in effect as from January 1, 1995
2. Treaty with Rumania, in effect as from January 1, 1995
3. Treaty with Malaysia, in effect as from January 1, 1995
4. Treaty with Hungary, in effect as of January 1, 1996
5. Treaty with Turkey, in effect as from January 1, 1997
6. Treaty with the Czech Republic, in effect as from January 1, 1997
7. Treaty with the Russian Federation, in effect as from January 1, 1998
8. Treaty with Macedonia (FYROM), in effect as from 1 January 1, 1999
9. Treaty with Croatia, in effect as from January 1, 1999
10. Treaty with Italy, in effect as from January 1, 2000
11. Treaty with Bulgaria, in effect as from January 1, 2000

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”

12. Treaty with Sweden, in effect as from January 1, 2000
13. Treaty with Norway, in effect as from January 1, 2000
14. Treaty with Greece, in effect as from January 1, 2001
15. Treaty with Malta, in effect as from January 1, 2001
16. Treaty with Switzerland, in effect as from January 1, 2001
17. Treaty with Moldova, in effect as from January 1, 2004
18. Treaty with Belgium, in effect as from January 1, 2005
19. Treaty with China, in effect as from January 1, 2006
20. Treaty with France, in effect as from January 1, 2006
21. Treaty with the Netherlands, in effect as from January 1, 2006
22. Treaty with Egypt, in effect as from January 1, 2006
23. Treaty with UNMIK-Kosovo, in effect from January 1, 2006
24. Treaty with Serbia in effect from January 1, 2006
25. Treaty with Montenegro in effect from January 1, 2006
26. Treaty with Slovenia, in effect from January 1, 2009
27. Treaty with Austria, in effect from January 1, 2009
28. Treaty with Latvia, in effect from January 1, 2009

La Network International è esonerata da ogni responsabilità relativa la comunicazione di dati eventualmente erronei indicati nel presente supporto, in quanto gli stessi dati sono suscettibili di continui aggiornamenti, modifiche o cambiamenti non imputabili allo stesso”